

Số: 32 /QĐ-CTHADS

Bến Tre, ngày 13 tháng 5 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH
Giảm giá tài sản lần 6

CHẤP HÀNH VIÊN CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ quyết định số 11/2012/QĐST-KDTM ngày 10/10/2012 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ quyết định thi hành án số 20/QĐ-CTHADS ngày 18/10/2013 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Công văn số 519/ĐG ngày 04/5/2016 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre “Về việc hoàn trả hợp đồng bán đấu giá tài sản”;

Căn cứ biên bản thỏa thuận giảm giá tài sản kê biên ngày 11/5/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá để tiếp tục bán đấu giá tài sản của ông Võ Phúc Sơn và bà Huỳnh Thị Thủy, cư trú tại: 284B khu phố 1, phường 8, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Tài sản giảm giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất:

- Thửa số 520, tờ bản đồ số 45, diện tích 1.681,3 m², loại đất CLN.
- Thửa số 225, tờ bản đồ số 45, diện tích 2.914,6 m² (trong đó có 300 m² đất ONT và 2.614,6 m² CLN).
- Thửa số 231, tờ bản đồ số 45, diện tích 249 m² (trong đó có 100 m² đất ONT và 149 m² CLN).

2. Công trình xây dựng:

Nhà ở, dạng nhà cấp 4, diện tích 56,8 m², hàng rào lưới B40 và dây chì gai, giá là 89.053.827đ.

3. Cây trồng trên đất gồm có 100 cây dừa, 12 cây nhãn, 17 cây xoài, 05 cây cam giá là 74.591.625đ.

Tài sản trên tọa lạc xã Phú Hưng, thành phố Bến Tre.

Giá khởi điểm bán đấu giá tài sản (1+2+3) là: 1.236.169.458đ (Một tỷ hai trăm ba mươi sáu triệu một trăm sáu mươi chín ngàn bốn trăm năm mươi tám đồng) nhưng không có khách hàng đăng ký mua.

Nay giảm giá 08.(tám) % tương ứng số tiền 98.893.556đ (Chín mươi tám triệu tám trăm chín mươi ba ngàn năm trăm năm mươi sáu đồng).

Giá trị còn lại làm giá khởi điểm tiếp tục bán đấu giá tài sản là 1.137.275.902đ (Một tỷ một trăm ba mươi bảy triệu hai trăm bảy mươi lăm ngàn chín trăm lẻ hai đồng).

Điều 2. Người được thi hành án, Người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- VKSCND tỉnh;
- Trang TTĐT Cục;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Duy Thành